



# COMUNE DI PIEVE FOSCIANA

PROVINCIA DI LUCCA

Aliquote imu 2026 – confermate con atto C.C. n.19 in data 29/12/2025

## IMU 2025

1)	<b>ABITAZIONE PRINCIPALE</b> <b>Categorie diverse da A/1 - A/8 - A/9 e relative pertinenze</b> (L'esenzione si applica a tutte le fattispecie previste dalla Legge e dal regolamento inerente l'applicazione della IUC) Abitazione principale e relative pertinenze, così come definite dall'art. 1, comma 741, lett. b), della Legge n. 160/2019, ed immobili equiparati all'abitazione principale ai sensi dell'art. 1, comma 741, lett. c), della Legge n. 160/2019;	ESENTE
2)	<b>ABITAZIONE PRINCIPALE</b> <b>Categorie A/1 - A/8 - A/9 e relative pertinenze</b> <b>Detrazione :</b> Aliquota per abitazione principale categoria catastale A/1, A/8, A/9 e relative pertinenze così come definite dall'art. 1, comma 741, lett. b), della Legge n. 160/2019 ( comma 748);	6,00 %  200,00
3)	<b>AREE EDIFICABILI</b>	9,6 %
4)	<b>ALTRI FABBRICATI (comma 754)</b>  <b>ALTRI FABBRICATI CAT D</b> Sono compresi i fabbricati classificati in cat. D per i quali il versamento deve essere ripartito come segue: Quota di competenza dello Stato 7,60 % quota comune 2% (comma 753 L. 160/2019)	9,6%  9,6 %
5)	<b>FABBRICATI RURALI ad uso strumentale e beni merce</b> (comma 750 e 751) <b>TERRENI AGRICOLI</b> Comma (752)	1, %  ESENTI
6)	<b>UNITÀ IMMOBILIARI</b> concesse in comodato omiss. (comma 747)	Imponibile Ridotto del 50%