



Prot. n. AOO-GRT/
da citare nella risposta

Data

Allegati

Risposta al foglio del

numero

OGGETTO: pratica n. 4423 – R.D. 523/1904, L.R. 41/2018 – Convocazione Conferenza di Servizi decisoria ex art. 14, legge n. 241/1990 – Riqualificazione Lago di Pontecosi nel comune di Pieve Fosciana (LU)

Parere idraulico per Conferenza dei Servizi – Pratica 4423

Spett. COMUNE DI PIEVE FOSCIANA
Settore Lavori Pubblici Manutentivo
c/a Ing. Mariolino Morganti
comune.pievehosciana@postacert.toscana.it

In riferimento alla comunicazione in oggetto, inviata dalla S.V. e qui protocollata al n. 0142861 del 29/02/2024 e alle integrazioni qui protocollate al n. 212007 del 09/04/2024, esaminata la documentazione allegata si comunica quando segue:

- il progetto prevede una serie di interventi finalizzati alla riqualificazione paesaggistica della sponda nord del lago di Pontecosi e dei percorsi interni al paese, con attenzione all'implementazione della fruibilità per fini turistico ricettivi anche tramite la realizzazione di una nuova area di sosta. Gli interventi in questione prevedono la sistemazione di tratti attrezzati già esistenti sul lungolago o la loro realizzazione ex novo, nell'ottica di creare un percorso che corra lungo la sponda nord dell'invaso e che colleghi il centro abitato con quello che si intende identificare come l'oggetto principale dell'intero intervento, il pontile circolare.
- Oggetto degli interventi saranno quindi:
 1. Realizzazione di un'area di sosta a servizio del paese e del parco del Lago
 2. Riqualificazione della sponda nord, sistemazione del profilo ripariale e realizzazione di pontili
 3. Riqualificazione di via della Madonna – tratto 1, via del lavatoio
 4. Riqualificazione di via della Madonna – tratto 2, Ponte della Madonna e della pavimentazione prospiciente la Chiesa della Madonna del Ponte
 5. Percorso nel bosco
 6. Pontile circolare
 7. Riqualificazione delle strade interne al paese
 8. Recupero e rifacimento piccolo edificio di paese

A seguito di quanto suddetto, **si rilascia parere favorevole** ai sensi del R.D. 523/1904 e della L.R. 41/2018 per l'esecuzione degli interventi proposti, condizionato al rispetto delle seguenti prescrizioni:

- Intervento n. 4: dovrà pervenire la richiesta di concessione per il Ponte della Madonna.
- Intervento n. 6: dovrà pervenire la richiesta di concessione per pontile circolare, parte di esso ricadente in area demaniale.
- Intervento 8: si ricorda che l'edificio essendo nella fascia di rispetto dei 10 m, come riportato al comma 3 dell'art. 3 della L.R. 41/2018, *“sul patrimonio edilizio esistente, legittimamente realizzato sotto il profilo edilizio e con autorizzazione idraulica oppure senza autorizzazione idraulica in quanto non richiesta dalla normativa vigente al momento della realizzazione dell'intervento, sono consentiti, tutti gli interventi edilizi*



REGIONE TOSCANA
Giunta Regionale

Direzione
Difesa del Suolo e Protezione Civile

Settore Genio Civile Toscana Nord

finalizzati esclusivamente alla conservazione e alla manutenzione dei manufatti". Pertanto nella richiesta di autorizzazione dovrà essere specificato il titolo edilizio, l'autorizzazione idraulica del fabbricato e ridefiniti con chiarezza gli interventi che saranno eseguiti sul fabbricato.

Quindi, conclusa la Conferenza dei Servizi, prima dell'inizio dei lavori in oggetto, codesto Comune dovrà far pervenire a questo settore le richieste di autorizzazione e concessioni idrauliche specificati sopra.

Responsabile del Procedimento è l'Ing. Francesco Scatena; Istruttore della pratica è Geom. Francesco Nunziati a disposizione per chiarimenti presso gli uffici di Via Quarquonia n. 2 – 55100 LUCCA. Telefono 055 4382893 - email francesco.nunziati@regione.toscana.it

Distinti saluti

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
(Ing. Enzo DI CARLO)

FS/fn