



COMUNE DI PIEVE FOSCIANA  
PROVINCIA DI LUCCA

**COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

N. 11 del Reg. Data 29/04/2016	Oggetto : TASSA SERVIZI INDIVISIBILI (Tasi) INDIVIDUAZIONE SERVIZI INDIVISIBILI – DETERMINAZIONI ALIQUOTE ANNO 2016 – APPROVAZIONE
---	---

L'anno duemilasedici il giorno ventinove del mese di aprile alle ore 21,00, nella solita sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto.

Al punto n. 7) all'Ordine del Giorno della presente seduta di prima convocazione in sessione straordinaria, che è stata partecipata ai Signori Consiglieri a norma di legge, risultano presenti :

CONSIGLIERI	Presenti	Assenti
Angelini Francesco	X	
Bonini Alessandra	X	
Angelini Stefano	X	
Bertolini Angelo	X	
Bechelli Andrea	X	
Martinelli Giacomo	X	
Tognarelli Antonio	X	
Turriani Mario	X	
Bertoncini Matteo	X	
<b>Totale</b>	<b>9</b>	<b>0</b>

Partecipano alla seduta gli Assessori esterni

Bertucci Claudio	X	
Angelini Luciano	X	
Regoli Lucia		X

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art.97 c. 4 del D.Lgs. 267/2000 ) il Segretario Comunale Dott.ssa Francesca Bellucci.

Il Sindaco, constatato che i presenti sono in numero legale, invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato .

Oggetto: TASSA SERVIZI INDIVISIBILI (Tasi) INDIVIDUAZIONE SERVIZI INDIVISIBILI –  
DETERMINAZIONI ALIQUOTE ANNO 2016 – APPROVAZIONE

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la seguente proposta di deliberazione;

Visto l'allegato parere reso in ordine alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49 del decreto Legislativo n° 267/2000;

Con voti unanimi espressi per alzata di mano essendo 6 i consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

Di approvare la seguente proposta di deliberazione.

Successivamente;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con voti unanimi espressi per alzata di mano essendo 6 i consiglieri presenti e votanti

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione urgente ed immediatamente eseguibile.

**PREMESSO** che con i commi dal 639 al 705 dell'articolo 1 della Legge 27.12.2013, n. 147 (*Legge di Stabilità 2014*), è stata istituita l'Imposta Unica Comunale (IUC) (decorrenza dal 1 gennaio 2014) basata su due presupposti impositivi :

- uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro - natura e valore
- l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali.

La IUC (*Imposta Unica Comunale*) è composta da :

- **IMU** (*imposta municipale propria*)

componente patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali

- **TASI** (*tributo per i servizi indivisibili*)

componente servizi, a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, per servizi indivisibili comunali

- **TARI** (*tassa sui rifiuti*)

componente servizi destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore.

**TENUTO CONTO** del coordinamento normativo e regolamentare effettuato con il Regolamento per la disciplina dell'Imposta comunale unica (IUC), approvato con deliberazione del C. C. 19 in data 28/7/2014 , in vigore dal 1 gennaio 2014;

**TENUTO CONTO** della seguente suddivisione per "argomenti" dei commi dell'art. 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (legge di stabilità 2014) e s.m.i.:

- commi da 639 a 640 Istituzione IUC (Imposta Unica Comunale)
- commi da 669 a 681 TASI (componente tributo servizi indivisibili)
- commi da 682 a 705 (Disciplina Generale componenti TARI e TASI)

VISTA la legge di stabilità 2016 – n. 208 del 28/12/2015 – che, pur confermandone in linea di massima l' impianto legislativo, ha portato alcune modifiche alla legislazione vigente della TASI fra cui le più importanti sono:

- esclusione dell'applicazione della TASI alle unità immobiliari destinate ad abitazione principale dal possessore nonché dall'utilizzatore e dal suo nucleo familiare, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1 – A/8 – A/9 ;
- applicazione della TASI ai fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati, con aliquota ridotta allo 0,1%. I comuni possono modificare la suddetta aliquota, in aumento sino allo 0,25% o, in diminuzione , fino all'azzeramento ;
- riduzione della base imponibile dell'IMU è ridotta del 50% per le unità immobiliari, diverse da quelle classificate nelle categorie A/1, A/8 e A/9, concesse in comodato a parenti in linea retta entro il primo grado (genitori e figli) che le utilizzano come abitazione principale;
- nel caso in cui l'unità immobiliare è detenuta da un soggetto che la destina ad abitazione principale, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1 – A/8 – A/9, il possessore versa la TASI nella percentuale stabilita da l comune nel regolamento relativo all'anno 2015 ;

**RILEVATO** che il comma 683 dell'art.1 della L. 147/2013 testualmente recita: *“il consiglio comunale deve approvare , entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione ,...omissis ...le aliquote della TASI ,in conformità con i servizi ed i costi individuati ai sensi della lettera b) ,numero2),del comma 682 e possono essere differenziate in ragione del settore di attività nonché della tipologia e destinazione degli immobili;”*

**INOLTRE:**

*Per l'unità immobiliare posseduta nel Comune da un cittadino italiano residente all'estero iscritto all'A.I.R.E., tenuta dallo stesso a propria disposizione, a partire dall'anno d'imposta 2015 l'art. 9-bis del Decreto Legge n. 47/2014 – convertito in Legge n. 80/2014 – prevede che:*

comma 1 - "...è considerata direttamente adibita ad abitazione principale una ed una sola unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato e iscritti all'Anagrafe degli italiani residenti all'estero (AIRE), già pensionati nei rispettivi Paesi di residenza, a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata o data in comodato d'uso" comma 2 - e ai sensi dell'art. 1 comma 14 lett. a) e b) L. 208/2015 sull'unità immobiliare l'imposte comunali TASI risulta in esenzione a decorrere dal 2016

**RICHIAMATO** in particolare quanto disposto dall'art.1 comma 26 della legge di stabilità 2016 – legge n.208/2015 – che prevede per l'anno 2016 il blocco degli aumenti dei tributi e delle addizionali comunali rispetto ai livelli deliberati per il 2015..

**CONSIDERATO** che:

- ai sensi del punto 2), lettera b), comma 682, dell'art. 1 della legge n. 147/2013 i costi per i servizi indivisibili alla cui copertura viene destinata l'applicazione della TASI sono di seguito dettagliati:

- servizi generali, prestazioni, attività, opere la cui utilità ricade omogeneamente su tutta la collettività del comune;
- servizi dei quali ne beneficia l'intera collettività, ma di cui non si può quantificare il maggiore o minore beneficio tra un cittadino ed un altro e per i quali non è pertanto possibile una suddivisione in base all'effettiva percentuale di utilizzo individuale;
- servizi a tutti i cittadini, ma di cui non si può quantificare il maggiore o minore beneficio tra un cittadino ed un altro, non ricompresi pertanto nei servizi a domanda individuale come da seguente elenco dettagliato, con indicati i relativi costi complessivi di riferimento previsti nel bilancio di previsione 2016:

Voce di bilancio	Previsione	Miss/prog
Gestione beni demaniali e patrimoniali	43.300,00	10150
Viabilità, circolazione stradale e pubblica ill. e servizi relativi	129.921,00	10810
Illuminazione pubblica e servizi connessi	86.000,00	10820
Servizi di Protezione Civile	4.772,23	10930
Assistenza beneficienza servizi diversi	100.634,08	11004
Servizi Cimiteriali	36.561,00	11050

**TOTALE COSTI SERVIZI INDIVISIBILI** € 315.188,31  
**GETTITO TASI** € 129.827,13

**% copertura servizi indivisibili con gettito Tasi** **41,19**

**CONSIDERATO** che per conservare l'attuale livello dei servizi comunali e garantire l'equilibrio finanziario si ritiene opportuno e necessario, per l'anno 2016 applicare le aliquote TASI in vigore nel 2015 così come sotto riportato :

**Aliquota 2,0 per mille** per tutti i tipi di immobili e aree edificabili

**Aliquota 1,0 per mille** per i fabbricati rurali ad uso strumentali

**RITENUTO** inoltre di fissare nel 30% la quota dovuta dall'occupante della unità immobiliare se diverso dal titolare del diritto reale sulla stessa;

**PRESO ATTO** che a decorrere dall'anno d'imposta 2012 le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;

**VISTO:**

- il D.M. del 28/10/2015 che differisce al 31/03/2016 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione per gli Enti Locali pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 254 del 31/10/2015;

-il D.M. del 1/3/2016 con il quale è stato prorogato al 30 aprile 2016 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione dell'esercizio 2016; (pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 55 del 07/03/2016;

## DELIBERA

1. di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente atto ;  
2. di confermare per l'anno 2016 le seguenti Aliquote e detrazioni per l'applicazione della componente TASI già in vigore per l'anno 2015:

- o **Aliquota 2,0 per mille** per tutti i tipi di immobili e aree edificabili
- o **Aliquota 1,0 per mille** per i fabbricati rurali ad uso strumentali
- o **Detrazioni** - non sono previste –
- o **Agevolazioni** - non sono previste –

3. Di individuare i seguenti servizi indivisibili, con relativi costi, a la cui copertura la TASI è diretta, così come desunti dallo schema del bilancio di previsione per l'anno 2016 :

Voce di bilancio	Previsione	Miss/prog
Gestione beni demaniali e patrimoniali	43.300,00	10150
Viabilità, circolazione stradale e pubblica ill. e servizi relativi	129.921,00	10810
Servizi di Protezione Civile	4.772,23	10930
Assistenza beneficienza servizi diversi	100.634,08	11004
Servizi Cimiteriali	36.561,00	11050

<b>TOTALE COSTI SERVIZI INDIVISIBILI</b>	<b>€ 315.188,31</b>
<b>GETTITO TASI</b>	<b>€ 129.827,13</b>
<b>% copertura servizi indivisibili con gettito Tasi</b>	<b>41,19</b>

7. Di dare atto che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo TASI si rimanda al Regolamento .

8. Di pubblicare la presente deliberazione, relativamente alla scadenza ed al numero delle rate di versamento del tributo, anche sul sito internet istituzionale dell'Ente;

9. Di inviare la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione

Ai sensi dell'art.49, comma 1 del D.Lgs. 10 agosto 2000 n. 267 si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità TECNICA, della proposta di deliberazione formalizzata col presente atto:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO



RAG. ANNA ROSA TERNI

Ai sensi dell'art.49, comma 1 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità in linea contabile della proposta di deliberazione formalizzata col presente atto:



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RAG. ANNA ROSA TERNI

Approvato e sottoscritto :

IL SINDACO  
F.to Francesco Angelini

Il Segretario Comunale  
F.to Dott.ssa Francesca Bellucci

---

Prot. n° 2504



Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

- che la presente deliberazione :

E' stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune di Pieve Fosciana all'indirizzo  
<http://www.comune.pievehosciana.lu.it> dal **26 MAG 2016** per rimanervi per quindici  
giorni consecutivi (art.134, comma 3, D.Lgs. n. 267/2000);

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Dott. Andrea Fanani



- che la presente deliberazione:

E' divenuta esecutiva il giorno .....

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Dott. Andrea Fanani

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Dalla Residenza Comunale, li **26 MAG 2016**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Dott. Andrea Fanani

